

# 令和2年度10月分(第3期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和2年9月25日  
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和2年10月1日(木)～10日(土)

2 申込手続き等

- |          |   |
|----------|---|
| (1) 申込方法 | 申込みは郵送に限ります(令和2年10月10日(土)消印有効)。区役所の窓口では、受付しません。 |
| (2) 申込資格 | 資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。 |
| (3) 重複申込 | 1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。                       |
| (4) 不正申込 | 申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。        |

3 抽選日・場所 令和2年10月30日(金)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 令和3年1月1日(金)【12月15日(火)※】

※12月15日(火)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、11月13日(金)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は1月1日(金)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全37戸 (老人世帯向け3戸、車椅子世帯向け2戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け27戸)  
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、单身の方は、「单身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の单身者は老人世帯向け住宅の「单身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュラージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

間取図は募集案内書  
をご確認ください。

## I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
老人	中央	单身可	星久喜町第1	—	3棟	203号	中耐	2階	3階建	H11	2DK	6.0/4.5	48.3	22,900	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	有	有	有	50			
		单身可	白旗	—	12棟	104号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0	28.3	11,400	13,200	15,100	—	—	—	有	有		52	注1		
		单身可	白旗	—	15棟	104号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0	28.3	12,400	14,300	16,300	—	—	—	有	有		52	注1		
計							3戸																			

## II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～7頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
車椅子	稲毛	条件付 単身可	天台	—		102号	高耐	1階	6階建	H13	2LDK	7.6/6.0	71.5	37,700	43,600	49,800	56,200	64,200	74,100	有	有	有	57			
	美浜	条件付 単身可	高浜第3	—	5棟	101号	中耐	1階	5階建	S53	2LDK	6.0/6.0	54.3	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	41,000	有			70			
計							2戸																			

※条件付単身可は「身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ居宅においてこれを受けることができる方」です。(申込資格は募集案内書9頁、「申込時の提出書類」の(カ)をご参照ください。)

## III【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
期限付き	中央		星久喜町第1	—	2棟	306号	中耐	3階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	27,900	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	有	有	有	50			
			轟町第1	—	2棟	214号	高耐	2階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,200	39,500	45,200	51,000	58,300	67,300	有	有	有	56			
	稲毛		轟町第1	—	2棟	502号	高耐	5階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,200	39,500	45,200	51,000	58,300	67,300	有	有	有	56			
			宮野木町第1	—	4棟	118号	中耐	1階	3階建	H26	3LDK	7.2/6.4/4.6	68.8	35,400	40,900	46,800	52,700	60,300	69,500	有	有	有	58			
	緑		鎌取	—	2棟	611号	高耐	6階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	24,700	28,500	32,600	36,800	42,100	48,600	有	有	有	67			
計							5戸																			

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

間取図は募集案内書  
をご確認ください。

IV 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用品面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
一般	中央		星久喜町第1	—	4棟	208号	中耐	2階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	27,900	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	有	有	有	50		
	若葉	単身可	千城台第2	—	3棟	408号	中耐	4階	4階建	S43	2DK	6.0/4.5	37.2	11,400	13,200	15,100	16,800	16,800	16,800	有			60		
		単身可	千城台第3	—	4棟	306号	中耐	3階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	10,800	12,400	14,200	15,600	15,600	15,600	有			60		
		単身可	千城台第5	16番	1棟	306号	中耐	3階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有			61		
		単身可	千城台第5	16番	3棟	206号	中耐	2階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有			61		
		単身可	千城台第7	—	2棟	107号	中耐	1階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,700	20,700	有			61		
		単身可	千城台第7	—	3棟	101号	中耐	1階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,700	20,700	有			61		
		単身可	千城台第7	—	3棟	502号	中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,700	20,700	有			61		
		単身可	千城台第7	—	5棟	103号	中耐	1階	5階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,800	16,000	16,900	16,900	16,900	16,900	有			61		
			桜木町第2	—	5棟	304号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,500	29,400	33,600	37,900	43,300	46,000	46,000	有			62	
		桜木町第2	—	7棟	103号	中耐	1階	3階建	H1	3DK	6.0/6.0/6.0	62.0	26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	46,900	46,900	有			62		
	緑		古市場第2	—	2棟	502号	中耐	5階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,400	40,400	40,400	有			66	
			古市場第2	—	3棟	402号	中耐	4階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,400	40,400	40,400	有			66	
			菅田1丁目	—	10棟	101号	中耐	1階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	25,700	29,700	33,900	38,300	38,600	38,600	38,600	有			66	
			鎌取	—	2棟	603号	高耐	6階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100	51,100	有	有	有	67	
			おゆみ野第1	—	2棟	202号	中耐	2階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	44,500	44,500	44,500	有			67	
			おゆみ野第1	—	3棟	105号	中耐	1階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	44,500	44,500	44,500	有			67	
	美浜		高浜第2	—	5棟	403号	中耐	4階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	5棟	405号	中耐	4階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	5棟	506号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	6棟	202号	中耐	2階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	6棟	501号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	7棟	507号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	8棟	404号	中耐	4階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.0	47.6	17,800	20,600	23,600	26,600	30,400	30,400	30,400	有			69	
			高浜第2	—	8棟	504号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.0	47.6	17,800	20,600	23,600	26,600	30,400	30,400	30,400	有			69	
			高浜第4	—	1棟	405号	中耐	4階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	23,700	27,300	31,300	35,300	40,300	44,100	44,100	有			71	
			高浜第4	—	5棟	402号	中耐	4階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	58.0	24,100	27,800	31,800	35,800	40,900	44,700	44,700	有			71	
計							27戸																		
合計							37戸																		